

# Budget

<b>BUDGET</b>	<b>Budget 2017</b>	<b>Utfall 2016</b>	<b>Budget 2016</b>
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Årsavgifter	1 295 174	1 295 174	1 295 174
Hyror lokaler	157 631	157 631	157 631
Hyror garage	118 800	118 800	118 800
Bredbandsintäkter	61 380	61 380	61 380
Avgift andrahandsuthyrning	7 433	9 069	0
Öresutjämning	0	-43	0
Övriga intäkter	0	4 097	0
	<b>1 640 418</b>	<b>1 646 108</b>	<b>1 632 985</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
<b>Fastighetskostnader</b>			
Fastighetskötsel beställning	0	-475	0
Snöröjning/sandning	-1 600	0	-1 600
Städning entreprenad	-30 000	-31 373	-30 000
Städning enligt beställning	-4 000	0	-4 000
OVK Obl. Ventilationskontroll	-5 000	0	0
Hissbesiktning	-4 000	-3 672	-3 000
Gemensamma utrymmen	0	-400	0
Sopphantering	0	-559	0
Gård	-4 000	-2 954	-4 000
Serviceavtal	-2 900	-2 897	-2 900
Förbrukningsmateriel	-6 000	-5 063	-5 000
	<b>-57 500</b>	<b>-47 392</b>	<b>-50 500</b>
<b>Reparationer</b>			
Fastighet förbättringar	-66 000	0	-66 000
Sopphantering/återvinning	0	-904	0
Entré/trapphus	0	-4 375	0
Lås	0	-1 292	0
VVS	0	-2 375	0
Hiss	0	-14 493	0
Garage/parkering	0	-3 975	0
Skador/klotter/skadegörelse	0	-1 264	0
	<b>-66 000</b>	<b>-28 678</b>	<b>-66 000</b>
<b>Periodiskt underhåll</b>			
Entré/trapphus	-40 000	-55 763	-50 000
Värmeanläggning	0	0	-15 000
Fasad	-6 000	0	-6 000
	<b>-46 000</b>	<b>-55 763</b>	<b>-71 000</b>
<b>Taxebundna kostnader</b>			
El	-32 000	-30 724	-35 000
Värme	-182 000	-186 504	-180 000
Vatten	-63 000	-64 934	-55 000
Sophämtning/renhållning	-59 000	-58 939	-60 000
	<b>-336 000</b>	<b>-341 101</b>	<b>-330 000</b>
<b>Övriga driftskostnader</b>			
Försäkring	-20 000	-18 907	-18 000
Kabel-TV	-56 000	-54 982	-55 000
Bredband	-65 500	-63 360	-62 000
	<b>-141 500</b>	<b>-137 249</b>	<b>-135 000</b>
<b>Fastighetsskatt</b>			
Fastighetsskatt/kommunal avg.	-56 800	-55 164	-54 300
	<b>-56 800</b>	<b>-55 164</b>	<b>-54 300</b>

<b>Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader</b>			
Tele- och datakommunikation	-3 600	-2 895	-3 000
Inkassering avgift/hyra	0	-425	0
Revisionsarvode extern revisor	-13 500	-12 888	-13 000
Föreningskostnader	-2 000	-2 112	-4 000
Styrelseomkostnader	-1 000	-605	-1 000
Förvaltningsarvode	-67 500	-65 225	-64 000
Administration	-3 500	-3 762	-3 500
Tidningar facklitteratur	0	-781	0
Bostadsrätterna Sverige Ek För	-5 200	-5 070	-5 200
	<b>-96 300</b>	<b>-93 763</b>	<b>-93 700</b>
<b>Personalkostnader</b>			
Styrelsearvode	-25 000	-23 050	-25 000
Arbetsgivaravgifter	-7 900	-7 242	-7 900
	<b>-32 900</b>	<b>-30 292</b>	<b>-32 900</b>
<b>Avskrivningar och nedskrivningar</b>			
Byggnad	-283 300	-283 243	-283 300
	<b>-283 300</b>	<b>-283 243</b>	<b>-283 300</b>
<b>SA RÖRELSENS KOSTNADER</b>	<b>-1 116 300</b>	<b>-1 072 645</b>	<b>-1 116 700</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>524 118</b>	<b>573 463</b>	<b>516 285</b>
<b>FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER</b>			
Ränteintäkter	0	55	0
Dröjsmålsränta avgifter/hyror	0	14	0
Skatteränta ej skattepliktig	0	8	0
Låneräntor	-354 000	-350 973	-345 000
Övriga räntekostnader	0	-136	0
	<b>-354 000</b>	<b>-351 032</b>	<b>-345 000</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>170 118</b>	<b>222 431</b>	<b>171 285</b>